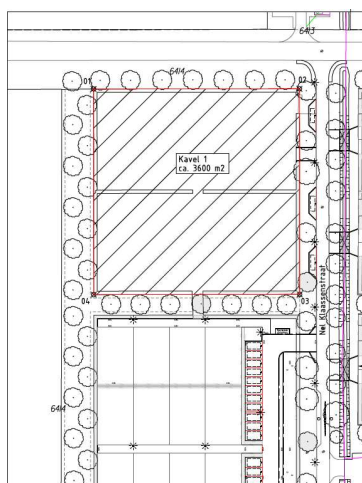


## Dienst voor het kadaster en de openbare registers

### Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen waarin mogelijk erfdienstbaarheden ontstaan of teniet gaan (tot stand komen of vervallen) ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Arnhem, sectie AE nummer 7721, inzake de periode van 29 november 2024 tot en met 1 april 1950 (onderzoeksperiode door aanvrager bepaald).

Het onderzoek betreft een gedeelte van het perceel, betreffende de kavel op de hoek van de Nel Klaassenstraat en de Marius van Beeklaan groot ca. 3600 m<sup>2</sup> is aangegeven op onderstaande, door de aanvrager meegezonden tekening.



---

#### Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:

Vestiging Arnhem	Deel 30778 nr. 77	Deel 18832 nr. 30	Deel 11296 nr. 49
	Deel 11051 nr. 22	Deel 7782 nr. 40	
Vestiging Nijmegen	Deel 1654 nr. 42	Deel 1409 nr. 71	

---

**Gebleden is dat in genoemde inschrijvingen de gevraagde erfdienstbaarheden niet zijn aangetroffen.**

---

Er zijn geen aantekeningen in het register van voorlopige aantekeningen (4D).

---

Apeldoorn, 2 december 2024

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Roes', with a long horizontal stroke underneath.

Mr. B.H.J. (Ruben) Roes

Bewaarder van het kadaster en de openbare registers